



Общество с ограниченной ответственностью  
«Институт Дорпроект»

Заказчик: МКУ «Управление строительства города Липецка»  
Муниципальный контракт от 29.08.2023 № 122

Документация по планировке территории  
(проект планировки и проект межевания) линейного объекта:  
«Реконструкция 2-го мостового перехода через реку Воронеж в городе  
Липецке»

Проект планировки территории линейного объекта:  
«Реконструкция 2-го мостового перехода через реку Воронеж в городе Липецке»

Основная часть проекта планировки территории линейного объекта  
Графическая часть

Том 1.1

Проект планировки территории. Графическая часть

Шифр 29(673)2023-ППТ-1.1

Директор

Главный инженер проекта



Д.В. Вылегжанин

А.Г. Токарев

Киров, 2023

### Состав документации по планировке территории

| №<br>п/п  | Наименование                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Масштаб | Кол.<br>листов | Гриф<br>секретности |
|-----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|----------------|---------------------|
| 1         | 2                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 3       | 4              | 5                   |
| <b>1.</b> | <b>Основная часть проекта планировки территории линейного объекта</b>                                                                                                                                                                                                                        |         |                |                     |
| 1.1.      | Проект планировки территории. Графическая часть<br>Том 1.1<br>29(673)2023-ППТ-1.1                                                                                                                                                                                                            | —       | 7              | несекретно          |
|           | Чертеж красных линий<br>29(673)2023-ППТ-1.1-1                                                                                                                                                                                                                                                | 1:2000  | 1              | несекретно          |
|           | Чертеж границ зон планируемого размещения<br>линейного объекта, совмещенный с чертежом<br>границ зон планируемого размещения линейных<br>объектов, подлежащих реконструкции в связи<br>с изменением их местоположения<br>29(673)2023-ППТ-1.1-2                                               | 1:2000  | 1              | несекретно          |
| 1.2.      | Положение о размещении линейного объекта<br>Том 1.2<br>29(673)2023-ППТ-1.2                                                                                                                                                                                                                   | —       | 38             | несекретно          |
| <b>2.</b> | <b>Материалы по обоснованию проекта планировки территории линейного объекта</b>                                                                                                                                                                                                              |         |                |                     |
| 2.1.      | Материалы по обоснованию проекта планировки<br>территории. Графическая часть<br>Том 2.1<br>29(673)2023-ППТ-2.1                                                                                                                                                                               | —       | 11             | несекретно          |
|           | Схема расположения элементов планировочной<br>структуры (территорий, занятых линейными<br>объектами и (или) предназначенных для<br>размещения линейных объектов)<br>29(673)2023-ППТ-2.1-1                                                                                                    | 1:10000 | 1              | несекретно          |
|           | Схема использования территории в период<br>подготовки проекта планировки территории<br>29(673)2023-ППТ-2.1-2                                                                                                                                                                                 | 1:2000  | 1              | несекретно          |
|           | Схема организации улично-дорожной сети<br>и движения транспорта<br>29(673)2023-ППТ-2.1-3                                                                                                                                                                                                     | 1:2000  | 1              | несекретно          |
|           | Схема вертикальной планировки территории,<br>инженерной подготовки и инженерной защиты<br>территории<br>29(673)2023-ППТ-2.1-4                                                                                                                                                                | 1:2000  | 1              | несекретно          |
|           | Схема границ зон с особыми условиями<br>использования территорий, особо охраняемых<br>природных территорий лесничеств, совмещенная<br>со схемой границ территорий, подверженных риску<br>возникновения чрезвычайных ситуаций природного<br>и техногенного характера<br>29(673)2023-ППТ-2.1-5 | 1:2000  | 1              | несекретно          |
|           | Схема конструктивных и планировочных решений<br>29(673)2023-ППТ-2.1-6                                                                                                                                                                                                                        | 1:2000  | 1              | несекретно          |
| 2.2.      | Материалы по обоснованию проекта планировки<br>территории. Пояснительная записка                                                                                                                                                                                                             | —       | 92             | несекретно          |

| 1         | 2                                                                                                           | 3      | 4  | 5          |
|-----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----|------------|
|           | Том 2.2<br>29(673)2023-ППТ-2.2                                                                              |        |    |            |
| <b>3.</b> | <b>Основная часть проекта межевания территории</b>                                                          |        |    |            |
| 3.1.      | Материалы основной части проекта межевания территории в графической форме<br>Том 3.1<br>29(673)2023-ПМТ-3.1 | —      | 6  | несекретно |
|           | Чертеж межевания территории<br>29(673)2023-ПМТ-3.1-1                                                        | 1:2000 | 1  | несекретно |
| 3.2.      | Материалы основной части проекта межевания территории в текстовой форме<br>Том 3.2<br>29(673)2023-ПМТ-3.2   | —      | 18 | несекретно |
| <b>4.</b> | <b>Материалы по обоснованию проекта межевания территории</b>                                                |        |    |            |
| 4.1.      | Материалы по обоснованию проекта межевания территории в графической форме<br>Том 4.1<br>29(673)2023-ПМТ-4.1 | —      | 6  | несекретно |
|           | Чертеж фактического использования территории<br>29(673)2023-ПМТ-4.1-1                                       | 1:2000 | 1  | несекретно |
| 4.2.      | Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Текстовая часть<br>Том 4.2<br>29(673)2023-ППТ-4.2    | —      | 11 | несекретно |

## Список исполнителей

Главный инженер

A handwritten signature in blue ink, appearing to be 'Токарев'.

Токарев А.Г.

Инженер

A handwritten signature in blue ink, appearing to be 'Ширяев'.

Ширяев И.А.



## Содержание

|                                                                                                                                                                                                                                          |   |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|
| Состав документации по планировке территории .....                                                                                                                                                                                       | 2 |
| Список исполнителей.....                                                                                                                                                                                                                 | 4 |
| Содержание .....                                                                                                                                                                                                                         | 5 |
| 29(673)2023-ППТ-1.1-1 «Чертеж красных линий» .....                                                                                                                                                                                       | 6 |
| 29(673)2023-ППТ-1.1-1 «Чертеж границ зон планируемого размещения линейного<br>объекта, совмещенный с чертежом границ зон планируемого размещения линейных<br>объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения»7 | 7 |



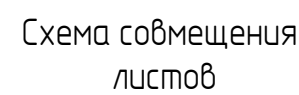
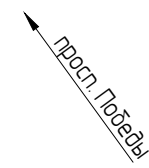


Схема совмещения  
листов

| No<br>Точка | X         | Y          |
|-------------|-----------|------------|
|             | Курс 1    |            |
| 1           | 414254.42 | 1322274.19 |
| 2           | 414218.57 | 1322293.23 |
| 3           | 414190.42 | 1322309.18 |
| 4           | 414187.86 | 1322307.32 |
| 5           | 414189.67 | 1322321.76 |
| 6           | 414155.36 | 1322330.49 |
| 7           | 414142.56 | 1322341.18 |
| 8           | 414133.53 | 1322341.79 |
| 9           | 414099.15 | 1322379.66 |
| 10          | 414055.06 | 132241.90  |
| 11          | 414028.25 | 132245.94  |
| 12          | 414000.35 | 132249.06  |
| 13          | 413956.59 | 132251.81  |
| 14          | 413935.15 | 132253.74  |
| 15          | 413845.33 | 132260.82  |
| 16          | 413813.45 | 132259.12  |
| 17          | 413688.71 | 132268.93  |
| 18          | 413622.89 | 132266.45  |
| 19          | 413637.95 | 132264.00  |
| 20          | 413672.18 | 132263.85  |
| 21          | 413657.77 | 132261.01  |
| 22          | 413698.63 | 132259.76  |
| 23          | 414009.61 | 132237.74  |
| 24          | 414070.46 | 132233.37  |
| 25          | 414071.80 | 132232.04  |
| 26          | 414205.10 | 132226.32  |
|             | Курс 2    |            |
| 27          | 413015.37 | 1323120.09 |
| 28          | 413075.43 | 1323080.00 |
| 29          | 413155.79 | 1323029.17 |
| 30          | 413279.91 | 1322976.04 |
| 31          | 413355.69 | 1322901.08 |
| 32          | 413375.45 | 1322928.08 |
| 33          | 413432.46 | 1322891.21 |
| 34          | 413463.17 | 1322883.76 |
| 35          | 413483.88 | 1322874.19 |
| 36          | 413481.37 | 1322826.57 |
| 37          | 413605.45 | 1322741.21 |
| 38          | 413598.80 | 1322731.61 |
| 39          | 413595.17 | 1322722.46 |
| 40          | 413592.02 | 1322710.81 |
| 41          | 413569.45 | 1322677.17 |
| 42          | 413431.03 | 1322771.47 |
| 43          | 413409.89 | 1322756.55 |
| 44          | 413370.28 | 1322781.99 |
| 45          | 413342.03 | 1322801.46 |
| 46          | 413293.34 | 1322837.66 |
| 47          | 413198.95 | 1322904.98 |
| 48          | 413166.89 | 1322927.52 |
| 49          | 413095.75 | 1322979.60 |
| 50          | 413044.15 | 1323013.46 |
| 51          | 413022.66 | 1323027.96 |
| 52          | 412975.72 | 1323062.41 |

| сущ.                                                                                  | проект.                                                                               |                                                                                                   |
|---------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------|
|    |    | ЛЭП 0,4 кВ (ПАО «Россети Центр Липецкэнерго»), питающая кабель (МУП «Городской Электротранспорт») |
|    |    | Линии связи воздушные                                                                             |
|    |    | Опоры электроосвещения                                                                            |
|    |    | Линии связи подземные                                                                             |
|    |                                                                                       | Канализация ливневая (МКУ «Управление главного смотрителя»)                                       |
|    |                                                                                       | Газопровод (АО «Газпром газораспределение Липецк»)                                                |
|    |                                                                                       | Водопровод (ООО «РВК-Липецк»)                                                                     |
|    |                                                                                       | Канализация (ООО «РВК-Липецк»)                                                                    |
|  |                                                                                       | ЛЭП 10кВ (ПАО «Россети Центр Липецкэнерго»)                                                       |
|  |  | Эстакада водопровода (ОКУ «Дорожное агентство Липецкой области»)                                  |
|  |                                                                                       | Демонстрируемые коммуникации                                                                      |

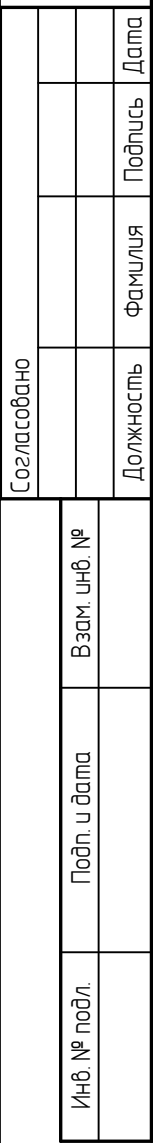
| сущ. | проект. |                                                                          |
|------|---------|--------------------------------------------------------------------------|
|      |         | Проезжая часть автодороги                                                |
|      |         | Тротуары автодороги                                                      |
|      |         | Разделительная полоса автодороги                                         |
|      |         | Разделительная полоса между тротуаром и проезжей частью (газонная часть) |
|      |         | Трамвайные пути                                                          |
|      |         | Грунтовая часть обочины                                                  |
|      |         | Трамвайная остановка                                                     |
|      |         | Автобусная остановка                                                     |
|      |         | Откосы насыпи автодороги                                                 |
|      |         | Мост через р. Воронеж                                                    |
|      |         | Опоры моста                                                              |
|      |         | Строительные площадки и эстакады на период реконструкции                 |
|      |         | Откосы насыпи строительных съездов на период реконструкции               |

|                                                              |            |      |       |                   |                                       |                                                                                                             |      |        |
|--------------------------------------------------------------|------------|------|-------|-------------------|---------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|--------|
|                                                              |            |      |       |                   | 29(673)2023-ППТ-1.1-1                 |                                                                                                             |      |        |
|                                                              |            |      |       |                   | Реконструкция 2-го мостового перехода |                                                                                                             |      |        |
| Изм.                                                         | К уч.      | Лист | №вкл. | Подп.             | Дата                                  |                                                                                                             |      |        |
| ГМП                                                          | Токарев    |      |       | <i>Токарев</i>    | 26.05.24                              |                                                                                                             |      |        |
| Проверил                                                     | Жабаронков |      |       | <i>Жабаронков</i> | 26.05.24                              |                                                                                                             |      |        |
| Разработал                                                   | Ширяев     |      |       | <i>Ширяев</i>     | 26.05.24                              |                                                                                                             |      |        |
| Основная часть проекта планировки территории личного объекта |            |      |       |                   |                                       | Студия                                                                                                      | Лист | Листов |
|                                                              |            |      |       |                   |                                       | П                                                                                                           | 1    | 2      |
| Чертеж красных линий, М 1:2000                               |            |      |       |                   |                                       | Общество с ограниченной ответственностью                                                                    |      |        |
|                                                              |            |      |       |                   |                                       |  "Институт Доропроект" |      |        |
| Н контр.                                                     | Токарев    |      |       | <i>Токарев</i>    | 26.05.24                              |                                                                                                             |      |        |









Координаты точек границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки

| №<br>ТОЧКИ | X         | Y          |
|------------|-----------|------------|
| 1          | 413091.91 | 1322973.74 |
| 2          | 413162.80 | 1322921.84 |
| 3          | 413194.90 | 1322899.27 |
| 4          | 413289.23 | 1322832.00 |
| 5          | 413327.93 | 1322803.44 |
| 6          | 413366.34 | 1322776.21 |
| 7          | 413384.56 | 1322764.28 |
| 8          | 413406.85 | 1322752.39 |
| 9          | 413425.48 | 1322748.17 |
| 10         | 413556.29 | 1322660.66 |
| 11         | 413561.60 | 1322667.05 |
| 12         | 413653.21 | 1322604.02 |
| 13         | 413648.47 | 1322598.99 |
| 14         | 413775.30 | 1322514.14 |
| 15         | 413786.00 | 1322495.15 |
| 16         | 413806.23 | 1322481.95 |
| 17         | 413837.09 | 1322454.00 |
| 18         | 413867.63 | 1322431.38 |
| 19         | 413906.76 | 1322404.13 |
| 20         | 413931.85 | 1322388.79 |
| 21         | 413953.50 | 1322376.97 |
| 22         | 414012.09 | 1322354.02 |
| 23         | 414022.00 | 1322354.75 |
| 24         | 414055.78 | 1322329.60 |
| 25         | 414089.08 | 1322298.92 |
| 26         | 414200.96 | 1322200.63 |
| 27         | 414243.65 | 1322202.13 |
| 28         | 414265.83 | 1322232.70 |
| 29         | 414255.52 | 1322276.56 |
| 30         | 414220.31 | 1322296.32 |
| 31         | 414192.64 | 1322316.20 |
| 32         | 414186.88 | 1322310.64 |
| 33         | 414170.30 | 1322321.61 |
| 34         | 414155.55 | 1322331.62 |
| 35         | 414136.82 | 1322348.58 |
| 36         | 414104.17 | 1322384.54 |
| 37         | 414060.21 | 1322426.66 |
| 38         | 414032.39 | 1322460.62 |
| 39         | 414005.29 | 1322496.68 |
| 40         | 413952.64 | 1322527.11 |
| 41         | 413939.89 | 1322542.84 |
| 42         | 413847.63 | 1322615.62 |
| 43         | 413820.01 | 1322607.34 |
| 44         | 413809.00 | 1322836.14 |
| 45         | 413488.19 | 1322879.91 |
| 46         | 413465.49 | 1322890.40 |
| 47         | 413435.28 | 1322897.73 |
| 48         | 413379.02 | 1322934.47 |
| 49         | 413328.79 | 1322962.36 |
| 50         | 413282.69 | 1322982.47 |
| 51         | 413159.06 | 1323035.38 |
| 52         | 413079.24 | 1323085.87 |
| 53         | 413019.26 | 1323125.91 |
| 54         | 412983.49 | 1323136.88 |
| 55         | 412948.96 | 1323087.42 |
| 56         | 412972.69 | 1323057.42 |
| 57         | 413033.31 | 1323012.52 |
| 1          | 413091.91 | 1322973.74 |

|                                                                                     |                                                                                                                        |
|-------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки                                   |
|  | Граница зоны планируемого размещения линейного объекта                                                                 |
|  | Границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения |
|  | Водный объект - р. Воронеж                                                                                             |
|  | Границы, реестровый номер населенных пунктов                                                                           |
|  | Границы, реестровый номер муниципальных образований                                                                    |
|  | Границы, номер кадастрового квартала                                                                                   |
|  | Ось и пикетаж проектируемой автомобильной дороги (подход к мосту)                                                      |
|  | Номера поворотных точек зоны планируемого размещения линейного объекта                                                 |
|  | Откосы насыпи проектируемой автодороги (подход к мосту)                                                                |
|  | Откосы насыпи существующей автодороги (подход к мосту)                                                                 |
|  | Проектируемый мост через р. Воронеж                                                                                    |
|  | Существующий (демонтируемый) мост через р. Воронеж                                                                     |
|  | Строительные площадки и эстакады на период реконструкции                                                               |
|  | Откосы насыпи строительных съездов                                                                                     |

| сущ.                                                                                  | проект.                                                                               |                                                                                                      |
|---------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|    |    | ЛЭП 0,4 кВ (ПАО «Россети Центр Липецкэнерго»),<br>питающий кабель (МПП «Городской Электротранспорт») |
|    |    | Линии связи воздушные                                                                                |
|    |    | Опоры электроосвещения                                                                               |
|    |    | Линии связи подземные                                                                                |
|    |    | Канализация ливневая<br>(МКУ «Управление главного смотрителя»)                                       |
|    |    | Газопровод (АО «Газпром газораспределение Липецк»)                                                   |
|    |    | Водопровод (ООО «РВК-Липецк»)                                                                        |
|    |    | Канализация (ООО «РВК-Липецк»)                                                                       |
|    |    | ЛЭП 10кВ (ПАО «Россети Центр Липецкэнерго»)                                                          |
|   |   | Эстакада видеонаблюдения (ОКУ «Дорожное агентство<br>Липецкой области»)                              |
|  |  | Демонтируемые коммуникации                                                                           |

Примечания:  
1 Координаты поворотных точек границ зоны планируемого размещения линейного объекта в МСК-48 представлены в текстовой части тома проекта планировки.

|                                                                                                                                                                                                                                                   |            |      |       |                   |          |                                                                                                                                                                       |  |  |        |      |        |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|------|-------|-------------------|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|--------|------|--------|
|                                                                                                                                                                                                                                                   |            |      |       |                   |          | 29(673)2023-ППТ-1.1-2                                                                                                                                                 |  |  |        |      |        |
|                                                                                                                                                                                                                                                   |            |      |       |                   |          | Реконструкция 2-го мостового перехода                                                                                                                                 |  |  |        |      |        |
| Изм.                                                                                                                                                                                                                                              | К.уч.      | Лист | №док. | Подп.             | Дата     |                                                                                                                                                                       |  |  |        |      |        |
| ГИП                                                                                                                                                                                                                                               | Токарев    |      |       | <i>Токарев</i>    | 26.05.24 | Основная часть проекта<br>ландричной территории линейного<br>объекта                                                                                                  |  |  |        |      |        |
| Проверил                                                                                                                                                                                                                                          | Жаворонков |      |       | <i>Жаворонков</i> | 26.05.24 |                                                                                                                                                                       |  |  | Стадия | Лист | Листов |
| Разработал                                                                                                                                                                                                                                        | Ширяев     |      |       | <i>Ширяев</i>     | 26.05.24 |                                                                                                                                                                       |  |  | П      | 1    | 2      |
| Чертёж границ зон планировочного размещения линейного объекта, совмещённый с чертёжом границ зон планировочного размещения линейных объектов, расположенных поперёк (перпендикулярно) к зон планировочного размещения линейного объекта, М 1:2000 |            |      |       |                   |          |  <b>Общество с ограниченной ответственностью</b><br><b>"Институт Доропроект"</b> |  |  |        |      |        |
| Н.контр.                                                                                                                                                                                                                                          | Тарасова   |      |       | <i>Тарасова</i>   | 26.05.24 |                                                                                                                                                                       |  |  |        |      |        |



